



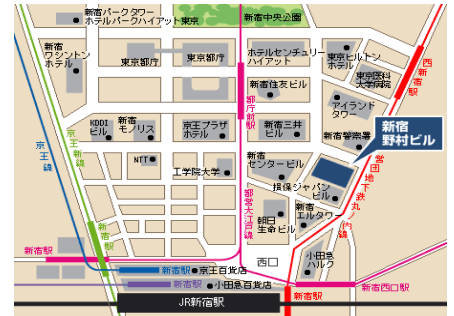
## マンション管理士プロフェッショナルパートナーズとは？

マンション管理士の起業環境の整備と事業展開の効率化をもって管理組合がマンション管理士を活用しやすい環境を構築することを目的として、実際にマンション管理士として事業展開している一都三県のマンション管理士が中心となって2005年12月に設立した有限責任事業組合(LLP)です。当組合が独自の研修制度により認定するマンション管理士をプロナーズ認定アドバイザーといいます。

## 平成24年9月17日(月・祝日) 新宿野村ビル4階セミナールーム 13:30~

JR線・小田急線・京王線「新宿」駅より徒歩6分  
地下鉄丸の内線「西新宿」駅より徒歩3分

(開場13:15)



### 第一部 (13:30~14:40)

#### 「管理組合のための第三者管理者方式 ~事例と導入への課題~」

報道等にもあるように、第三者の専門家を管理組合運営の当事者(管理者等)として関与させることを適正な管理運営の選択肢の1つとすることが国土交通省の検討会でも検討されています。実際に管理組合で導入すると、どうなるのか、それ以前に、導入する場合の留意点や、メリット、デメリット等、知っていなければならないことには、どんなことがあるのか。今まで専門家向けの研修や会議等では話題にのぼっても、管理組合向けに実務者から語られることのなかったテーマについて、事例等を織り交ぜながらお話しします。



講師：プロナーズ理事 親泊 哲

### 第二部 (14:50~16:30)

#### 「管理組合の節電対策 ~」

震災以降、節電の叫ばれる中、管理組合の取り組む共用部分の節電対策について、実際に何ができるのか？  
東京電力による電気料金の値上げ、高圧一括受電などが、メディア等で取り上げられる中、まず、節電を考えるとときにどのような分類があり、その中で基本的な事項と検討すべき選択肢があるのか？を少し整理して、お話しします。



講師：プロナーズ代表理事 川原 一守

参加費用： 資料代 1,000 円/人 (当日会場で申し受けます) 定員： 60名 先着順

※ 内容、時間は主催者側の事情で予告なく変更になることがありますので、ご了承ください

主催者 有限責任事業組合 マンション管理士プロフェッショナルパートナーズ

〒231-0033 横浜市中区長者町5-75-1 スクエア長者町907 <http://www.pro-ners.com/>

TEL:045-242-8417 FAX:045-242-8506 E-mail:[info@pro-ners.com](mailto:info@pro-ners.com)

～申込方法～ 下記申込書によるFAXでのお申込み、もしくは電子メールでお申込下さい。

セミナー参加申込書(FAX:045-242-8506) 第7回プロナーズマンション管理セミナーに参加申込を致します。

お名前		* 該当するものに○を付けてください。 1 管理組合(理事長・役員・専門委員・区分所有者) 2 マンション管理士 3 その他( )
ご住所		マンション名:
ご連絡先	TEL: FAX:	E-mail:

ご記入頂いたお名前、メールアドレスなどの個人情報、本セミナー・相談会の出席、相談内容等の確認、及び今後、当組合が開催する催し物のご案内に利用させて頂き、それ以外の目的に利用したり、第三者に提供することはありません。